



Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI
MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 mediante R.d.O. MEPA per lo svolgimento dei "SERVIZI DI MANUTENZIONE IMMOBILI, IMPIANTI TECNICI E TECNOLOGICI DELLE SEDI MUSEALI DEL MUSEO ARCHEOLOGICO DI CAGLIARI"

PERIODO CONTRATTUALE: 01/08/2022- 01/08/2023

FINANZIAMENTO: fondi di funzionamento 2022 - CAP. 1.1.3.145 per l'importo di € 65.000,00 + IVA

CODICE MEPA: 3090353

CIG: 9304689843

IL DIRETTORE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

Vista la scadenza contrattuale dei servizi di manutenzione immobili, impianti tecnici e tecnologici degli Istituti Museali afferenti al Museo Archeologico Nazionale di Cagliari;

Tenuto conto che il contratto di appalto del servizio delle manutenzioni è scaduto in data 28/06/2022 ed è già stato oggetto di proroga da parte del Museo Archeologico Nazionale di Cagliari;

Accertata la necessità di garantire il controllo e l'efficienza degli impianti tecnologici, soprattutto per:

- Ridurre la frequenza, la magnitudo, i tempi e costi delle riparazioni dei guasti;
- Garantire il corretto funzionamento degli impianti di sicurezza e di emergenza;
- Evitare rischi e danni conseguenti ad un eventuale blocco delle attività che normalmente si esplicano negli immobili dotati dei suddetti impianti;
- Assicurare le verifiche periodiche obbligatorie, a carico del datore di lavoro, previste dalla legislazione vigente in materia di sicurezza ed igiene dei luoghi di lavoro.

Valutata l'impossibilità di adesione alla convenzione Consip per "FACILITY MANAGEMENT BENI CULTURALI lotto 5", attiva dal 08/06/2022 per l'assenza di adeguata copertura finanziaria per i 4 anni minimi previsti da contratto;

Visto il Capitolato prestazionale redatto dal responsabile del Procedimento Arch. Alessandro Sitzia, allegato alla presente;

Visto il computo estimativo del servizio medesimo, allegato alla presente, redatto sulla base del Capitolato prestazionale, del costo della manodopera dei materiali e dell'utile di impresa, per una durata minima del servizio un anno, che determina un importo a base d'asta annuale pari a € 65.000,00 oltre l'IVA;

Ritenuto di dover procedere con una indagine esplorativa di mercato, tra ditte aderenti al M.E.P.A., al fine di valutare l'entità economica dei servizi, indagine preliminare all'affidamento che sarà disposto tramite affidamento diretto nel disposto previsto dall'art.1 comma 2 lett. A del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.» e secondo il principio di trasparenza, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, sancito dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto che per l'importo complessivi dell'appalto pari a 65.000,00 € oltre l'IVA e la tipologia del servizio ad alta densità di manodopera, la procedura di gara e il criterio di aggiudicazione proposti dal responsabile del procedimento nel disciplinare di gara sono conformi alle prescrizioni normative.

Vista la Legge 7 agosto 1990_ n. 241 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 20 ottobre 1998, n. 368 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 09 aprile 2008_ n. 81 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e le successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. 16 luglio 2020, n. 76;



MINISTERO
DELLA
CULTURA

MUSEO ARCHEOLOGICO NAZIONALE DI CAGLIARI

Piazza Arsenale, 1 – 09124 Cagliari

Tel.: 070-655911

PEC: mbac-man-ca@mailcert.cultura.gov.it

PEO: man-ca@cultura.gov.it

WEB: museoarcheocagliari.beniculturali.it

Visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., in particolare l'art. 36, comma 2 del D. Lgs.18 aprile 2016, n. 50, *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Visto l'art.1 comma 2 lett. A e B del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.»;

Visto il D.P.C.M. 24/12/2015 *“individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'art. 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi”*;

Visto il D. Lgs. 09 aprile 2008. n. 81 e s.m.i., recante *“attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

Vista la Legge 7 agosto 1990. n. 241 e s.m.i., recante *“nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

Visto il D.Lgs. 30/03/2001 n° 165, in materia di funzioni dirigenziali;

Visto il Dpcm n.169 del 02/12/2019 (G.U. 16 del 21/01/2020) concernente il *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance* con cui si istituisce il Museo Archeologico Nazionale di Cagliari tra le cui funzioni istituzionali ricade quella di Stazione Appaltante per gli interventi da attuarsi nei Musei e Luoghi della Cultura afferenti;

Visto che il dott. Francesco Muscolino è stato nominato Direttore del Museo Archeologico Nazionale di Cagliari con Decreto Direzione Generale Musei n. 760 del 06 novembre 2020;

Visto l'art. 7 comma 1 del Decreto Mibact 23/01/2016 n° 44, registrato alla Corte Dei Conti il 29/02/2016;

Verificata la disponibilità di risorse finanziarie fondi funzionamento 2022 - CAP. 1.1.3.145;

Accertato che per l'intervento da affidare non sussiste l'obbligo di aderire al Sistema accentrato delle Manutenzioni dell'Agenzia del Demanio, in quanto rientrano nelle eccezioni previste dall'art. 5 del Decreto Ministero dell'Economia e della Finanze in data 08/10/2012;

DETERMINA

Art.1

Di approvare gli atti di gara predisposti dal RUP arch. Alessandro Sitzia e di procedere con indagine esplorativa di mercato degli operatori economici aderenti al MEPA nel settore “manutentore degli impianti tecnologici”, (per lavori e servizi afferenti alle categorie OG1, OG11, OS3, OS5, OS17) in possesso dei necessari requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale. L'indagine propedeutica all'affidamenti dei servizi che avverrà nel disposto dell'art.1 comma 2 lett. A e B del Testo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale.».

Art. 2

di impegnare per i servizi in oggetto l'importo che scaturirà dall'interpello, inclusa IVA e oneri vari, a gravare sul capitolo di spesa - CAP. 1.1.3.145 – fondi funzionamento musei 2022;

Art. 3

di considerare essenziali le clausole contenute nel disciplinare, negli atti pubblicati sul portale MePa, e di approvare i documenti di gara allegati alla presente e di seguito elencati:

- 1) Domanda di partecipazione
- 2) Dichiarazione avvenuto sopralluogo
- 3) Dgue (in formato pdf)
- 4) Dichiarazione art. 80
- 5) Disciplinare di gara
- 6) Capitolato speciale di appalto
- 7) Schema di contratto



Art. 4

di stipulare all'esito delle verifiche ex lege il contratto mediante redazione di documento di stipula relativo alla RDO di riferimento generato dal sistema Acquisti in Rete P.A.;

Art. 5

di nominare Alessandro Sitzia, Funzionario Architetto, quale responsabile del procedimento ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e art. 5 della Legge 241/60, nonché direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016;

Art. 6

di disporre la pubblicazione dei dati nel sito del MiC per finalità di trasparenza amministrativa e adempimento delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33 del 2013;

Art. 7

dispone che:

1. I contratti sono stipulati a corpo, in forma pubblica amministrativa, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, c. 14 del D.Lgs. 50/2016.
2. ai sensi dell'art. 32, c. 10, lett. B) del D.Lgs. 50/2016, non è applicato il termine dilatorio *stand still* di 35 giorni per la stipula dei contratti;
3. i servizi e le forniture dovranno essere conclusi entro i termini stabiliti nella lettera di affidamento, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale dell'1 per mille.
4. Il pagamento del servizio avverrà in rate mensili entro 30 giorni dalla ricezione della fattura da parte della ditta e previa certificazione di buon esito da parte del direttore dell'esecuzione.

IL DIRETTORE

Dott. Francesco Muscolino

Firmato digitalmente

Referente per la trattazione

alessandro.sitzia@cultura.gov.it

funzionario architetto - Ufficio Tecnico

Museo Archeologico Nazionale di Cagliari

